



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 225

10 Ιουλίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «Αγ. Παρασκευή» Δ.Ε. Βόνιτσας του Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας Π.Ε. Ε Αιτωλ/νίας..... 1
- Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «από Αρχάγγελο προς Πύργο Φονιά» Τ.Κ. Δαιμονίας του Δήμου Μονεμβασιάς Ν. Λακωνίας..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 50175/3717 (1)
Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «Αγ. Παρασκευή» Δ.Ε. Βόνιτσας του Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας Π.Ε. Ε Αιτωλ/νίας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

- 1- Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.
- 2- Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α΄/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».
- 4- Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης»
- 5- Το Π.δ. 139/2010 (ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου»
- 6- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/2011 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ... ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας».

7- Τις διατάξεις του Ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

8- Την Πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ Α/24/06-02-2015). «Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.»

9- Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες ρυθμίσεις Αρμοδιότητες Υπουργείου Εσωτερικών»

10- Την από 18-09-2013 (αρ. πρωτ. 3150/19-04-2013) αίτηση του ALFRED LANG του Rudolf προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Αιτωλ/νίας (νυν Αυτοτελές Γραφείο Δημόσιας Περιουσίας Π.Ε. Αιτωλ/νίας) για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Αγ. Παρασκευή» Δ.Ε. Βόνιτσας του Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας Π.Ε. Ε Αιτωλ/νίας.

11- Τα υπό του Άγη Πετράκη, Πολιτικού Μηχανικού, Τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα συνταχθέντα τον Σεπτέμβριο του 2014 σε μια πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 09-10-2014 από την Ιωάννα Αργιαδίτη Τοπογράφου Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια στις 20-10-14

12- Την από 20-11-2014 Έκθεση της Επιτροπής Αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στην αναφερόμενη στο θέμα περιοχή.

13- Το με αρ. Φ.119/278490/Σ4252/11-10-2013 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Αιτωλ/νίας σύμφωνα με το οποίο το ΓΕΕΘΑ από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού στην εν λόγω περιοχή.

14- Το με αρ. 2996/Φ.410/309/11-11-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Αιτωλ/νίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου (αρ. πρωτ. εισ. 50175/3717/28-04-2015) για έκδοση της σχετικής απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 20-11-2014 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «Αγ. Παρασκευή» Δ.Ε. Βόνιτσας του Δήμου Ακτίου - Βόνιτσας Π.Ε. Ε Αιτωλ/νία, καθώς επίσης και τα υπό του Άγη Πετράκη, Πολιτικού Μηχανικού, Τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα συνταχθέντα τον Σεπτέμβριο του 2014 σε μια πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 09-10-2014 από την Ιωάννα Αργιαδίτη Το-

πογράφου, Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια στις 20-10-14, ως εξής:

1- Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α24, Α25.

2- Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π24, Π25 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο συντεταγμένων και είναι παράλληλος σ' αυτήν σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων.

3- Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη, ότι δεν υπάρχουν κτίσματα.

4- Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και στο ΕΓΣΑ '87 (ελλειψοειδές αναφοράς ΓΡΣ '80. Συντελεστής γραμμικής παραμόρφωσης Κ: 1.000504).

5- Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων επειδή εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 3 του Άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

6- Η Επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Ιουνίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
(Ν. 2971/19-12-2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του Αιγιαλού και Παραλίας στη θέση «Αγ. Παρασκευή» της Δ.Ε. Βόνιτσας του Δήμου Ακτίου Βόνιτσας Π.Ε. Αιτωλ/νίας.

Στην Δ.Ε. Βόνιτσας του Δήμου Ακτίου Βόνιτσας σήμερα την 20η Νοεμβρίου του έτους 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ., οι υπογεγραμμένοι:

1. Δασκαλής Αλέξανδρος, Εφοριακός ΠΕ/Β3', Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας, ως Πρόεδρος,

2. Αργιαδίτη Ιωάννα, Αγρονόμος και Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ/Δ3', της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής,

3. Ζαμπάρας Δημήτριος, Πτυχιούχος Τοπογράφος Μηχανικός, Προϊστάμενος του Τμήματος Οικιστικής Ανάπτυξης και Πολεοδομικών Εφαρμογών του Δήμου Αμφιλοχίας της Π.Ε. Αιτωλοακαρνανίας, ως μέλος της επιτροπής

4. Σούγκας Κων/νος, Υποπλοίαρχος Λ/Σ, αναπληρωτής του Λιμενάρχη Πρεβέζης, κωλυομένου αυτού, ως μέλος της επιτροπής, και

5. Διευθυντής της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής και Περιβ/κής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου και αναπληρωτής του Δ/ντή κωλυομένων αυτών (παρότι ειδοποιήθηκαν έγκαιρα δεν προσήλθαν), απόντες, αποτελούντες την Επιτροπή καθορισμού των ορίων του Αιγιαλού και παραλίας δυνάμει του άρθρου 3 του Ν.2971/2001 συγκλη-

θείσα κατόπιν της υπ' αριθ. 3150/Φ.410/309/14-11-2013 πρόσκλησης του Προέδρου αυτής, μεταβήκαμε επί τόπου στην προαναφερόμενη περιοχή σήμερα 20/11/2013. Γραμματέας της Επιτροπής ορίζεται ο Σταμπούλοπουλος Νικόλαος, ο οποίος είναι και υπεύθυνος για την τήρηση του παρόντος πρακτικού, και λαβόντες υπόψη:

> Την από 18/9/2013 αίτηση του Alfrēnd Rudolf Lang, προς την Κτηματική Υπηρεσία Αιτωλ/νίας, για την σύσταση της αρμόδιας Επιτροπής, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού και παραλίας στην προαναφερόμενη περιοχή,

> Τα υπό του Πετράκη Αγη, Πολιτικού Μηχανικού, τοπογραφικά και υψομετρικά διαγράμματα, συνταχθέντα τον Σεπτέμβριο του 2014 σε μία (1) πινακίδα, σε κλίμακα 1:500, ελεγμένα για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 9/10/2014 από την Αργιαδίτη Ιωάννα, Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας και θεωρημένα από την ίδια, στις 20/10/2014 σε μία (1) πινακίδα,

> Το υπ' αριθ. 2612/Φ.410/309/26-7-2013 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Αιτωλ/νίας προς το ΓΕΕΘΑ/Γ κλάδος/Δ/νση Γ2-ΤΕΥ, με το οποίο ζητούσαμε την σύμφωνη γνώμη του σώματος, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγ.2 του άρθρου 113 του Ν.3978/2011,

> Το αριθ. Φ. 119/278490/11-10-2013 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ/Γ κλάδος/Δ/νση Γ2-ΤΕΥ, ότι δεν έχει αντίρρηση για την συνέχιση της διαδικασίας καθορισμού των ορίων στην συγκεκριμένη περιοχή,

> Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 και τις διατάξεις του αρθρ. 113 του Ν.3978/2011 (ΦΕΚ 137/τ.Α'),

> Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του νόμου 2971/2001 και ειδικότερα:

α. Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από χαλαρά ιζήματα (άμμος, αμμοιλούς), αλλά και βράχια, που έχουν προκύψει από την αποσάθρωση μητρικών πετρωμάτων της ακτής και τα οποία έχουν εύρος που κυμαίνεται από 3μ. έως 5 μέτρα.

2. Της ακτής συνεχονται εκτάσεις, λοφώδεις με έδαφος βραχώδες και γαιώδες, με χρήση γεωργική, και εκτός σχεδίου πόλεως και εκτός οικισμού.

3. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη βλάστηση κοντά στην ακτή (λειχήνες, βρύα κ.λπ.) και δενδρώδη βλάστηση πέραν της ακτής (ελιές κ.λπ.).

β. Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ. Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι: ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης έως 6Β, κυρίως προσβάλλεται από δυτικές - νοτιοδυτικές - βορειοδυτικές διευθύνσεις.

δ. Την μορφολογία του πυθμένα, ο οποίος συνίσταται από ανώμαλη σύσταση και με μικρά βάθη πολύ κοντά στην ακτή.

ε. Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μικρό ανάπτυγμα πελάγους. Το ύψος κύματος που πλήττει την περιοχή είναι μικρό.

στ. Υπάρχουν κτίσματα στον αιγιαλό, πλακόστρωτες προβλήτες (απόληξη πλακόστρωτων δρόμων) και στην παραλία κίосκι και μεταλλική σκάλα.

ζ. Σύμφωνα με το περιφερειακό πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Περιφέρειας Δυτ.

Ελλάδας (Α.Π. 25297, ΦΕΚ 1470/Β΄/09-10-2003) και συγκεκριμένα το χάρτη Δ. 1.2. κλίμακας 1:800000 (Πρότυπο Χωρικής Ανάπτυξης - Παραγωγικές Δραστηριότητες) η χερσαία περιοχή χαρακτηρίζεται ως «ενδεικτική ευρύτερη ζώνη αναζήτησης ελεγχόμενης δραστηριότητας τουρισμού-παραθερισμού». Η θαλάσσια περιοχή ανήκει σε Περιοχή Οργανωμένης Ανάπτυξης Παραγωγικών Δραστηριοτήτων (ΠΟΑΠΔ) για τον εκσυγχρονισμό και ανάπτυξη ιχθυοκαλλιέργειας.

η. Την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων σε άμεση γειτνίαση με τον αιγιαλό.

θ. Το γεγονός ότι δεν υφίσταται Κτηματολόγιο.

ι. Η περιοχή ανήκει στην ζώνη Περιβαλλοντικού Ελέγχου του Εθνικού Πάρκου.

Τα νότια όρια της περιοχής καθορισμού εφόσον εκτείνονται προς την περιοχή Βάλτος, είναι πιθανό να βρίσκονται εντός της ζώνης Β «Περιοχή Ειδικών Ρυθμίσεων».

ΠΡΟΣΧΩΣΕΙΣ-ΕΠΙΧΩΜΑΤΩΣΕΙΣ-ΔΙΑΒΡΩΣΗ Δεν διαπιστώθηκαν επιχωματώσεις όπως φαίνεται στα συνημμένα τοπογραφικά διαγράμματα, τα οποία αποτελούν και αναπόσπαστο τμήμα της έκθεσης αυτής, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε επί του ως άνω τοπογραφικού διαγράμματος ως εξής:

1. 1.α) την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία Α1, Α2, ..., Α24, Α25.

2. β) Την οριογραμμή της παραλίας με συνεχή κίτρινη πολυγωνική με στοιχεία Π1, Π2, ..., Π24, Π25, της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με ορθογώνιες συντεταγμένες από το κρατικό δίκτυο, και είναι παράλληλος σ' αυτήν σε όλο το μήκος της και σε απόσταση 10 μέτρων

3. Για τον καθορισμό των οριογραμμών λήφθηκαν υπόψη, ότι δεν υπάρχουν κτίσματα.

4. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από το Κρατικό Τριγωνομετρικό Δίκτυο και στο ΕΓΣΑ '87 (ελλειψοειδές αναφοράς GRS '80. Συντελεστής γραμμικής παραμόρφωσης Κ: 1.000504).

5. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους 10 μέτρων, επειδή εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 3 του άρθρου 2 του Ν.2971/2001.

6. Η επιτροπή διαπίστωσε ότι δεν υφίσταται παλαιός αιγιαλός.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε (5) αντίτυπα τριών σελίδων το καθένα και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος

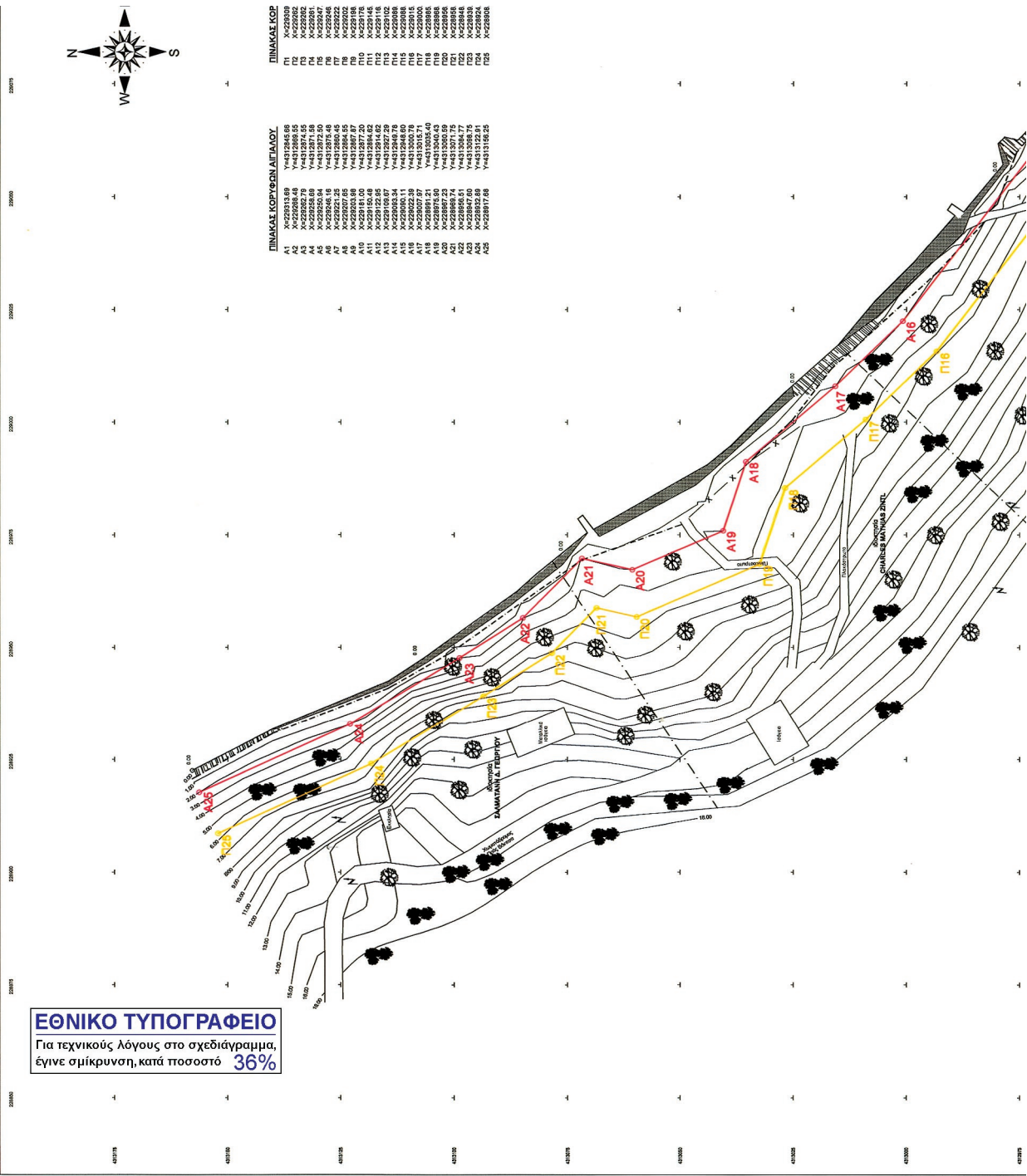
ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΔΑΣΚΑΛΗΣ

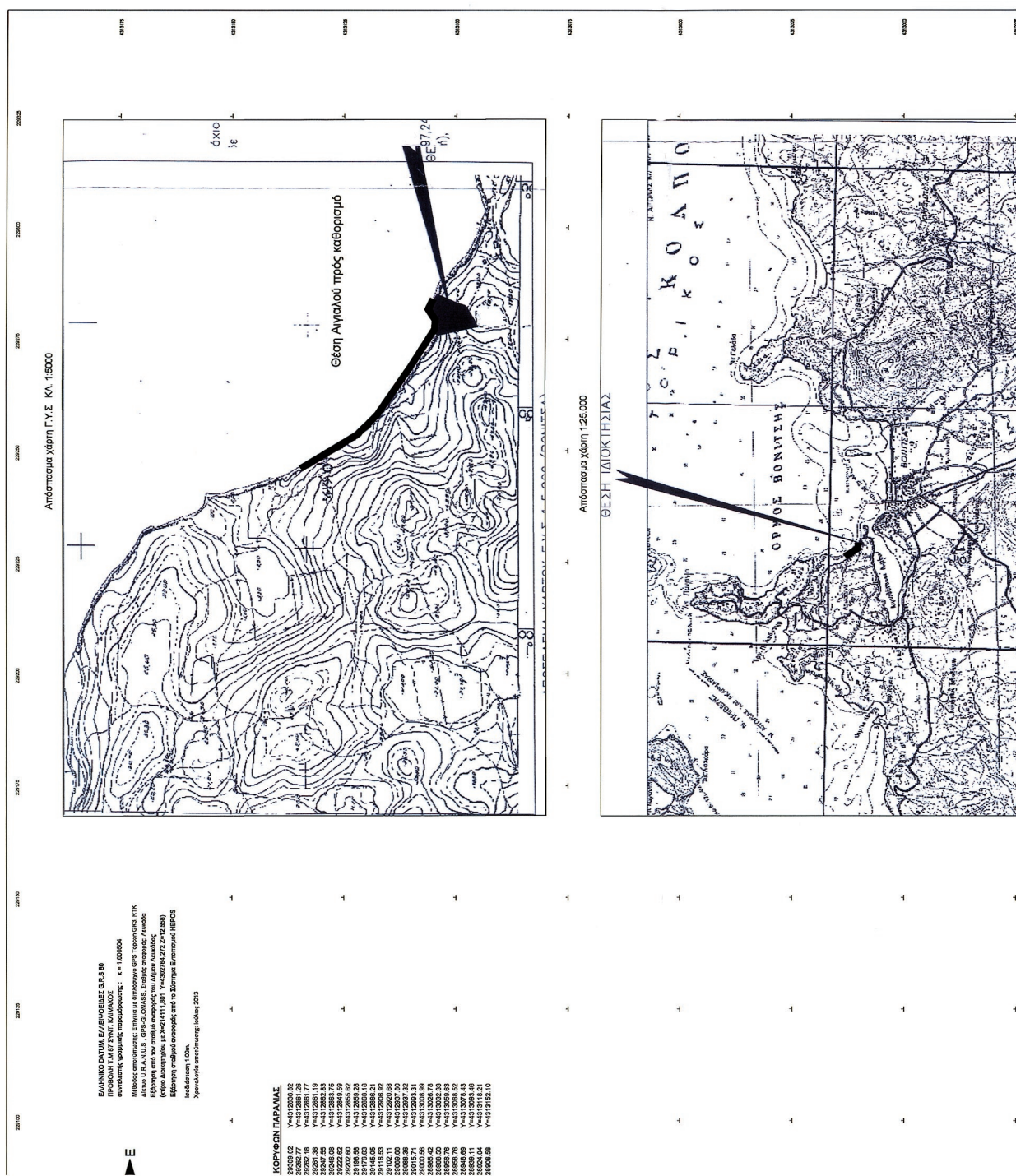
Τα Μέλη

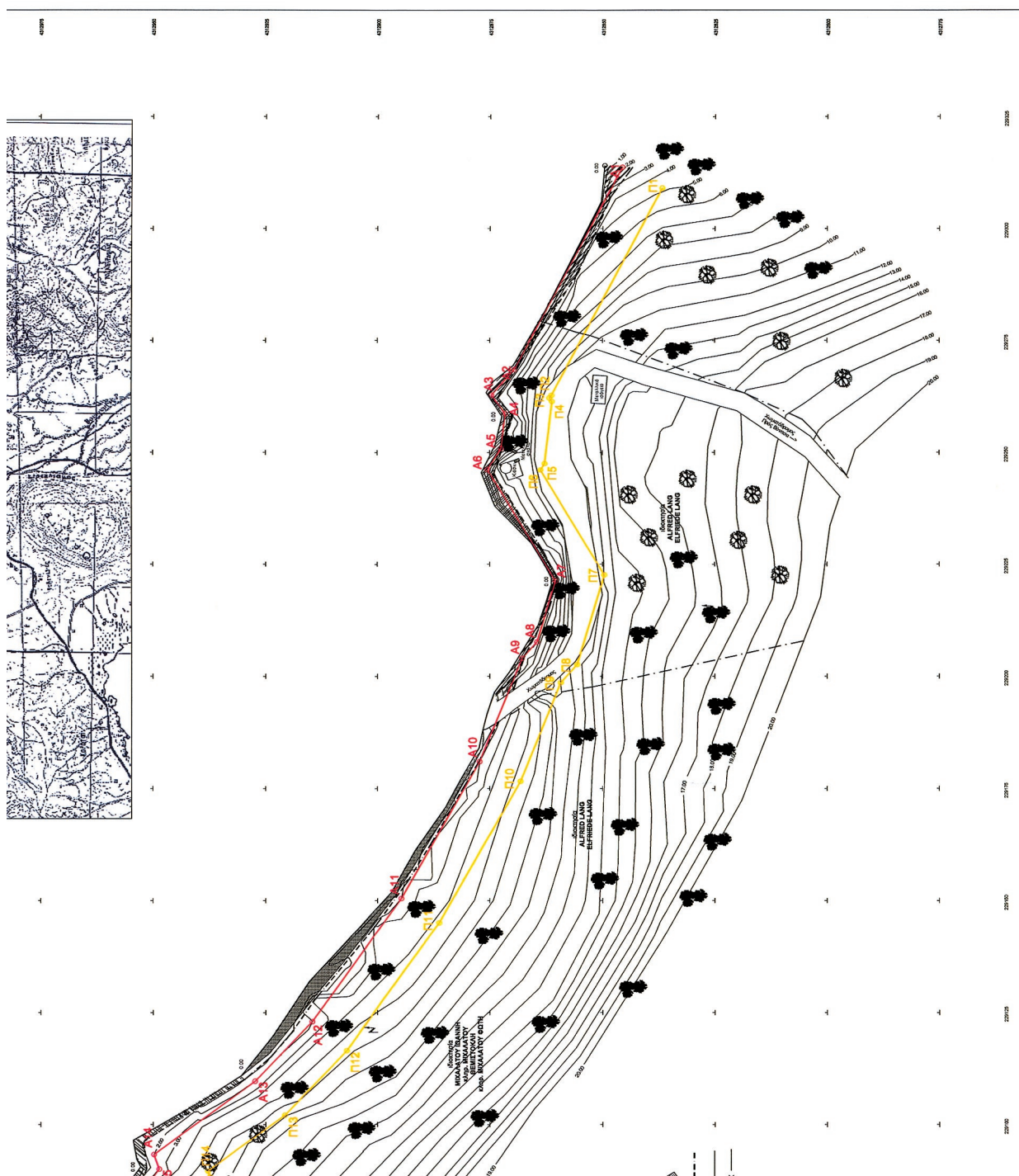
ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΓΙΑΔΙΤΗ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΖΑΜΠΑΡΑΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ ΣΟΥΓΚΑΣ







Αριθμ. 107545/8903

(2)

Καθορισμός ορίων Αιγιαλού - Παραλίας στη θέση «από Αρχάγγελο προς Πύργο Φονιά» Τ.Κ. Δαιμονιάς του Δήμου Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας.

Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ, ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΚΑΙ ΙΟΝΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1- Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», ως ισχύει.

2- Τις διατάξεις του Ν. 3200/1955 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3- Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (Φ.Ε.Κ 15 τ.Α'/28-1-2004) «Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενικοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις».

4- Τις διατάξεις του άρθρου 280 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α/87/7-6-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

5- Το Π.Δ. 139/2010(ΦΕΚ Α 232/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου»

6- Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19-12-2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας», όπως συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 113 του Ν. 3879/2011 «Περί Δημοσίων Συμβάσεων ... ρύθμιση θεμάτων Εθνικής Άμυνας».

7- Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού»

8- Την πράξη 4 της 06-02-2015 (ΦΕΚ Α'24/06-02-2015) Αποδοχή παραιτήσεων Γενικών Γραμματέων Αποκεντρωμένων Διοικήσεων της Χώρας.

9- Τις διατάξεις του Ν.4257/2014 αρ. 56 «Επείγουσες Ρυθμίσεις Αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

10- Την με αρ. 5866/19-11-2010 αίτηση του Δήμου Ασωπού προς την Κτηματική Υπηρεσία Λακωνίας για τον καθορισμό αιγιαλού παραλίας στην θέση «από Αρχάγγελο προς Πύργο Φονιά» Τ.Κ. Δαιμονιάς του Δήμου Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας.

11- Το από Αύγουστο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (2 πινακίδες) σε κλίμακα 1:500 του τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Γεωργακάκου που ελέγχθηκε στις 08-10-2010 από τον Μεταλλειολόγο Μηχ/κο Σπύρο Πατσιλίβα και θεωρήθηκε στις 22-10-10 από τον Πολιτικό Μηχανικό Μπεζερίανο Νικόλαο Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Λακωνίας.

12- Την από 18-06-2014 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στην εν λόγω περιοχή .

13- Το υπ' αριθμ. 1399/13-06-2012 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας προς ΓΕΕΘΑ για την σύμφωνη γνώμη ή μη επι του εν λόγω καθορισμού σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 113 του Ν.3978/2011.

14- Το με αρ.Φ. 119/268793 Σ.1188/22-03-2013 έγγραφο του ΓΕΕΘΑ προς την Κτηματική Υπηρεσία Ν. Λακωνίας ότι από πλευράς αρμοδιοτήτων του όπως αυτές απορρέουν από το άρθρο 17 του Ν. 2971/2001, δεν έχει αντίρρηση για τη συνέχιση της διαδικασίας του εν λόγω καθορισμού αιγιαλού-παραλίας και τυχόν υπάρχοντος παλαιού αιγιαλού.

15- Το με αρ. πρωτ. 1793/19-09-2014 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Λακωνίας προς την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου τμήμα Δημόσιας περιουσίας για την έκδοση της Απόφασης, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 18-06-2014 Έκθεση της Επιτροπής αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού παραλίας στη θέση «από Αρχάγγελο προς Πύργο Φονιά» Τ.Κ. Δαιμονιάς του Δήμου Μονεμβασίας Ν. Λακωνίας καθώς επίσης το από Αύγουστο 2010 τοπογραφικό διάγραμμα (2 πινακίδες) σε κλίμακα 1:500 του τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννη Γεωργακάκου που ελέγχθηκε στις 08-10-2010 από τον Μεταλλειολόγο Μηχ/ Σπύρο Πατσιλίβα και θεωρήθηκε στις 22-10-2010 από τον Πολιτικό Μηχανικό Μπεζερίανο Νικόλαο Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Λακωνίας ως εξής:

- Καθορίζει με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή του αιγιαλού, με τα στοιχεία 14 (καθορισμένη από προηγούμενη έκθεση επιτροπής αιγιαλού)- 15-16 - -43 - 44 - 45.

- Καθορίζει με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή την οριογραμμή της παραλίας και με τα στοιχεία 14' (καθορισμένη από προηγούμενη έκθεση επιτροπής αιγιαλού)-15' - 16' - 43' - 44' - 45', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια παραλλήλου μεταθέσεως της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα.

Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Η απόφαση αυτή με την Έκθεση της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού παραλίας και το Τοπογραφικό Διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 12 Ιουνίου 2015

Ο Ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Καθορισμός των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας του Ν.2971/2001 στη θέση «από Αρχάγγελο προς Πύργο Φονιά του Τ.Κ. Δαιμονιάς του Δήμου Μονεμβασίας, του Ν. Λακωνίας».

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1) Γιαμποπούλου Τερψιχόρη, Αναπ/τρια Προϊσταμένη της Κτηματικής Υπηρεσίας.

2) Περδικογιάννη Ευφροσύνη, Τοπογράφος Μηχανικός, υπάλληλος της Κτηματικής Υπηρεσίας.

3) Βατίστας Δημήτρης, Λιμενάρχης Λιμεναρχείου Νεάπολης

4) Μαζαράκης Γεώργιος, Δ/ντής της Πολεοδομίας του Δήμου Μονεμβασίας

5) Ο Προϊστάμενος της Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.ΣΧ. Πελ/σου (απών, αν και κλήθηκε νομίμως με το υπ' αρ. 1256/16-06-2014 έγγραφό μας).

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3, παρ 1, του Νόμου 2971/01 όπως έχουν οριστεί με την αριθμ. 83952/7801/28-8-2013 απόφαση του Γ.Γ. Αποκ. Δ/σης Πελ/σου, Δυτ. Ελλάδας και Ιονίου.

Έχοντας υπ' όψιν:

1. Το υπ' αρ. 5866/19-11-2010 έγγραφο του Δήμου Μονεμβασίας.

2. Το από Αυγούστου 2010 τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχ/κού Ιωάννη Δημ. Γεωργακάκου, κλίμακας 1:500 (σε 2 πινακίδες), που έχει ελεγχθεί στις 08-10-2010 από τον Μεταλλειολόγο Μηχ/κό Σπύρο Πατσιλίβα και θεωρηθεί στις 22-10-2010 από τον Πολιτικό Μηχ/κό Μπεζεριάνο Νικόλαο, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Λακωνίας

3. Τις διατάξεις του Ν.2971/2001 και τη σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν.2971/2001 και ειδικότερα:

α) Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδες έδαφος.

2) Της ακτής συνεχονται εκτάσεις:

i) Πεδινές,

ii) Με έδαφος γαιώδες

iii) Εκτός οικισμού.

iv) Δομημένες με αραιή δόμηση και αδόμητες. v) Με χρήση κατοικίας.

3) Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση,

β) Το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι,

γ) Τα πορίσματα από την εκτίμηση των μετεωρολογικών στοιχείων της περιοχής, ήτοι το γεγονός ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους έντασης 7-10 Β, κυρίως από Ν διευθύνσεις,

δ) Τη μορφολογία του πυθμένα ο οποίος συνίσταται από μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή.

ε) Τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με

μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους και συνεπώς μεγαλύτερη ένταση κυματικού πεδίου,

στ) Την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή που νομίμως υφίστανται.

ζ) Την μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) Την μη ύπαρξη δημοσίου κτήματος σε άμεση γειτνίαση με την υπό καθορισμό περιοχή,

θ) Την μη ύπαρξη Κτηματολογίου,

ι) Την μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Το υπ' αριθ. 1399/13-6-2012 έγγραφό μας προς ΓΕΕΘΑ.

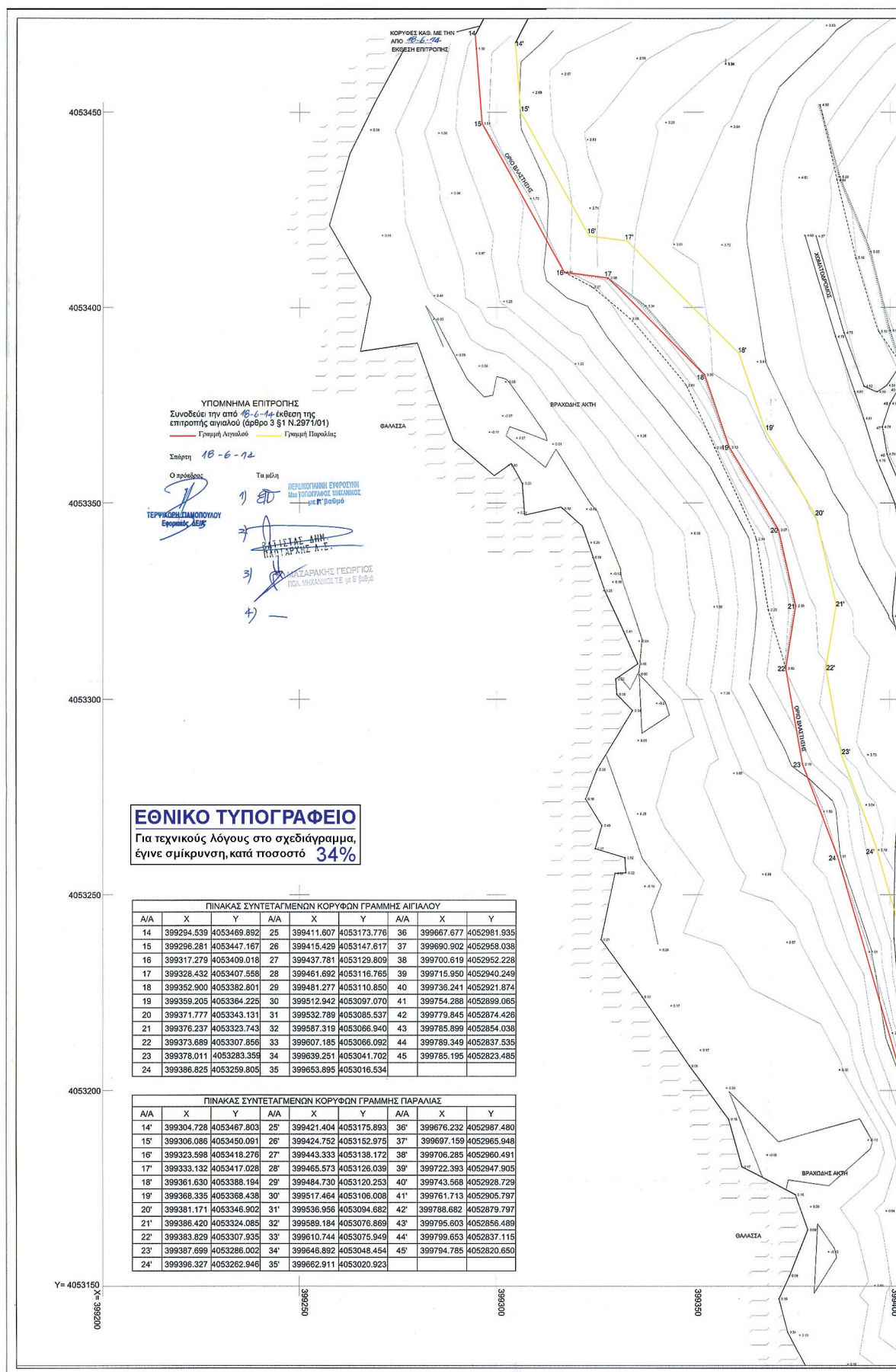
6. Το Φ. 119/268793/Σ.1188/22-3-2013 έγγραφο ΓΕΕΘΑ, αποφασίζει:

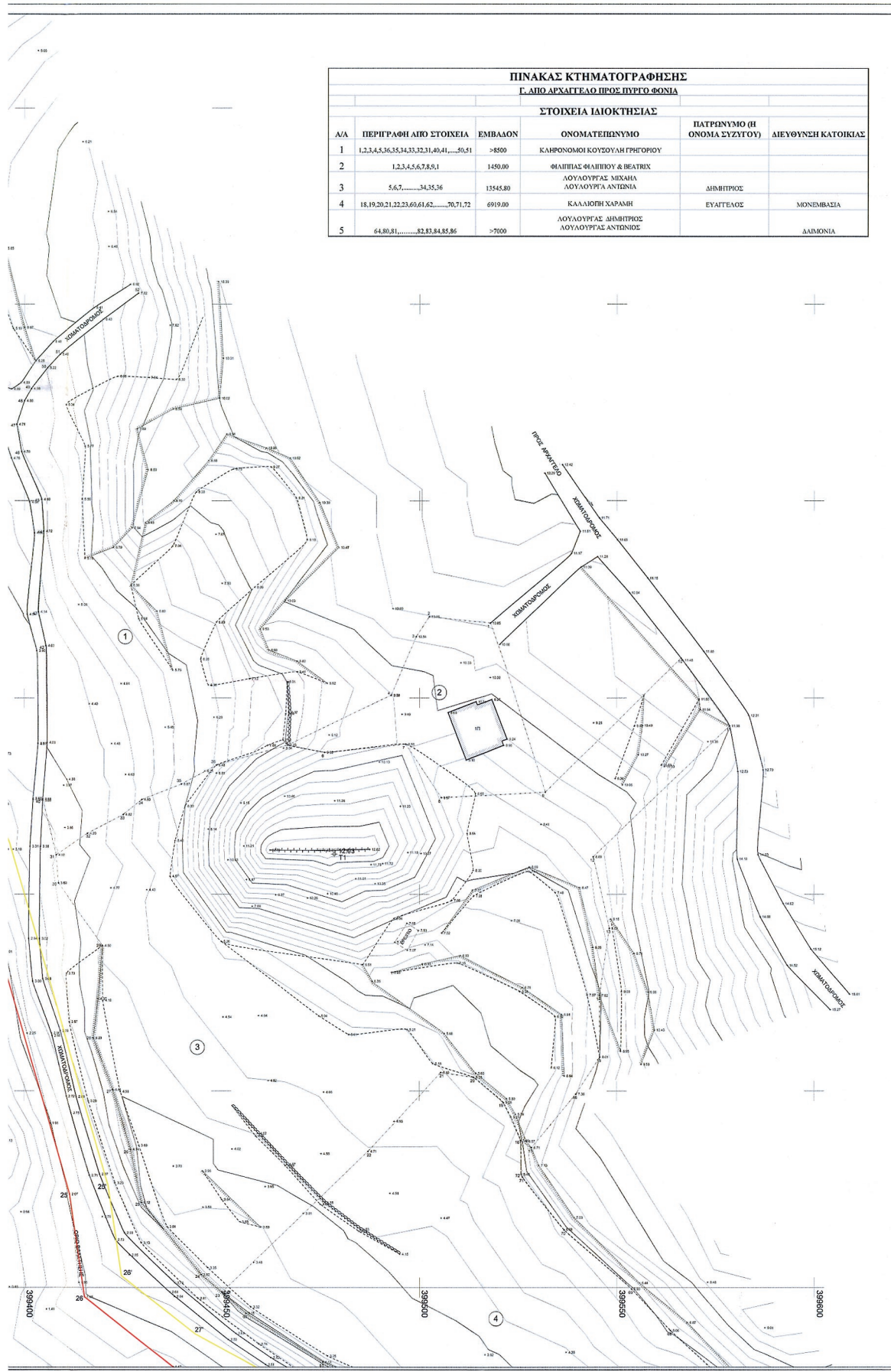
Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με τα στοιχεία 14 (καθορισμένη από προηγούμενη έκθεση επιτροπής αιγιαλού) - 15-16- -43-44-45.

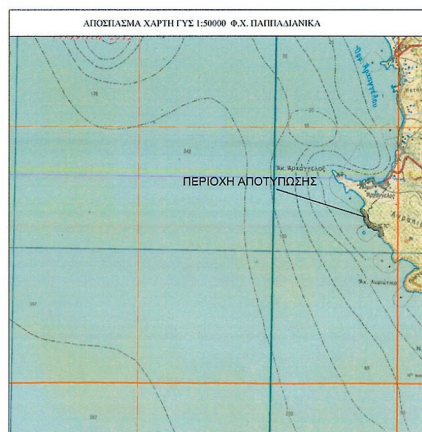
Καθορίζει την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς κίτρινης πολυγωνικής γραμμής με τα στοιχεία 14' (καθορισμένη από προηγούμενη έκθεση επιτροπής αιγιαλού) - 15' -16' - 43' - 44' - 45', της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται δια παραλλήλου μεταθέσεως της ερυθράς πολυγωνικής γραμμής του αιγιαλού κατά δέκα (10) μέτρα. Στη ζώνη της παραλίας δεν υπάρχουν κτίσματα.

Σπάρτη, 18 Ιουνίου 2014

Η Επιτροπή
ΤΕΡΨΙΧΟΡΗ ΓΙΑΜΟΠΟΥΛΟΥ
ΕΥΦΡΟΣΥΝΗ ΠΕΡΔΙΚΟΓΙΑΝΝΗ
ΔΗΜ. ΒΑΤΙΣΤΑΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΖΑΡΑΚΗΣ







ΥΠΟΜΝΗΜΑ

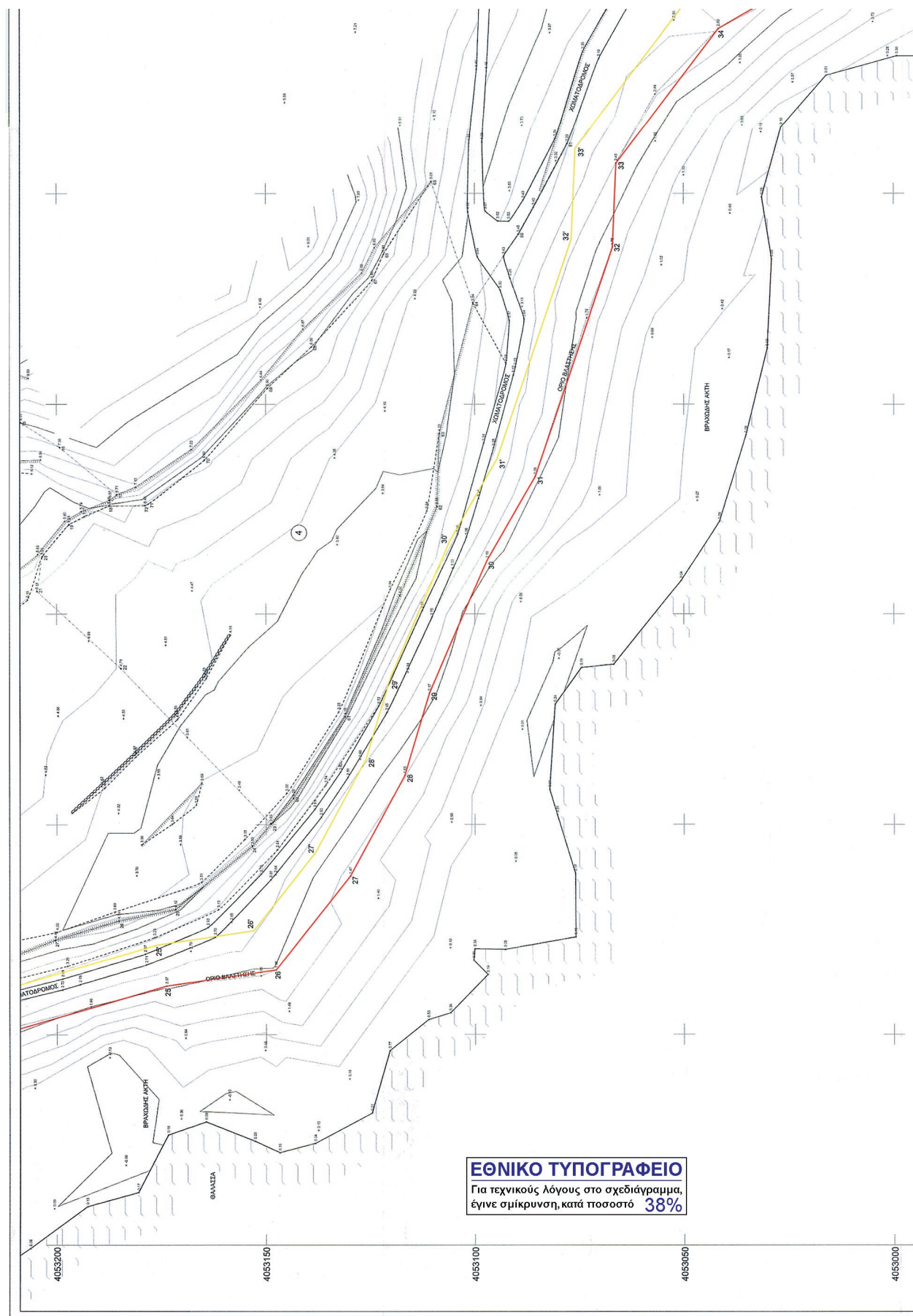
| | |
|------------------------------------|-----------|
| ΦΥΣΙΔ ΠΡΑΝΟΥΣ | — — — — — |
| ΠΟΛΙ ΠΡΑΝΟΥΣ | — — — — — |
| ΞΕΡΟΛΙΘΙΑ | — — — — — |
| ΣΥΡΜΑΤΟΠΛΕΓΜΑ | — — — — — |
| ΣΤΥΛΟΣ Ο.Τ.Ε. | — — — — — |
| ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η. | — — — — — |
| ΠΑΣΣΑΛΟΣ ΟΡΙΩΝ | — — — — — |
| ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ | — — — — — |
| ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΗΜΥΠΟΛΙΘΡΙΟΥ | — — — — — |
| ΓΡΑΜΜΗ ΟΡΙΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ | — — — — — |
| ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ | — — — — — |
| ΑΡΙΘΜΗΣΗ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ | — — — — — |
| ΚΥΡΙΕΣ ΙΣΟΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ | — — — — — |
| ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΙΣΟΨΕΙΣ ΚΑΜΠΥΛΕΣ | — — — — — |
| Ισοδιάσταση Ισοψείων 0,40 μ. | |

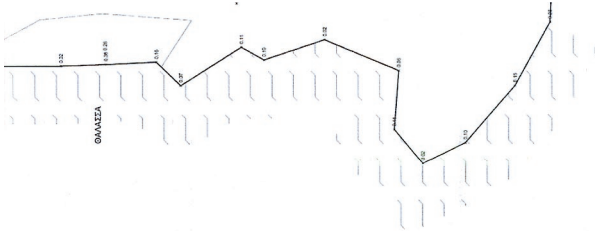
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΩΠΟΥ

ΜΕΛΕΤΗ ΧΑΡΑΞΗΣ ΑΓΓΙΑΛΟΥ

| | |
|-------------------|--|
| ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ (ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΚΗ, ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΗ) |
| ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ : | Α. ΑΠΟ ΠΑΡΑΛΙΑ ΜΠΟΖΑ ΠΡΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑ Β. ΑΠΟ ΧΑΡΑΧΙΑ ΠΡΟΣ ΚΟΥΚΟΥΡΙΑΝΙΚΟ Γ. ΑΠΟ ΑΡΧΑΓΓΕΛΟ ΠΡΟΣ ΠΥΡΓΟ ΦΟΝΙΑ |
| ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : | ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΟΣ Δ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΝΙΚΗΤΑΡΑ 103 - ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΤΗΛ-ΦΑΧ 210-4118108 e-mail: y-geo@tee.gr |
| ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : | ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2010 |

| | | | | | |
|--|-------------|---|---|------------------|--------|
| ΔΙΑΝΟΜΗ ΦΥΛΛΩΝ ΧΑΡΤΗ | | ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ | | ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ | ΤΙ - Γ |
| | | ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ 1987 (ΕΙΣΑ 87) ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ ΠΡΟΒΟΛΗ ΕΛΛΗΝΟΕΙΔΕΣ GRS80 $\lambda_0 = 24^\circ$ $\varphi_0 = 0^\circ$ | | ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500 | |
| ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ | ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ | ΥΠΟΓΡΑΦΗ | ΣΦΡΑΓΙΔΑ | | |
| 10/8/2010 | 12/06/2010 | | ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΗΜ. ΓΕΩΡΓΑΚΑΚΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Ε.Μ.Π. ΠΥΡΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΧ. ΜΗΤΡΟΥ 71336 ΝΙΚΗΤΑΡΑ 103 - 185 46 ΠΕΙΡΑΙΑΣ ΤΗΛ-ΦΑΧ 210 41 18 108 ΑΦΜ 05387834 - ΔΟΥ Δ' ΠΕΙΡΑΙΑ | | |
| ΕΛΕΓΧΟΣ: ΔΙΟΝ. ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΠΟΥΛΟΥ-ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ 11/08/2010 ΣΟΛΙΤΙΝΗΣ | | | | | |





ΥΠΟΜΗΝΙΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
Συνεδρίαση την 18-6-14 έκθεση της
επιτροπής ανάλυσης (άρθρο 3 §1 Ν.297/01)

Γενική Αρχή

Σελίδα 18-6-14

Οργάνωση

Τα μέλη

ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ
ΜΕΤΟΧΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ
ΜΕΤΟΧΟΣ ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ

ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ

ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ

ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ

ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ

ΕΠΙΣΚΟΠΟΣ

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΟΥ | | | | | | | | | | | |
|---|------------|-------------|-----|------------|-------------|-----|------------|-------------|-----|---|---|
| A/A | X | Y | A/A | X | Y | A/A | X | Y | A/A | X | Y |
| 14 | 399294.539 | 4053469.892 | 25 | 399411.607 | 4053173.776 | 36 | 399867.677 | 4052881.935 | | | |
| 15 | 399296.281 | 4053447.167 | 26 | 399415.429 | 4053147.617 | 37 | 399890.902 | 4052858.038 | | | |
| 16 | 399317.279 | 4053409.018 | 27 | 399437.781 | 4053129.809 | 38 | 399700.619 | 4052852.228 | | | |
| 17 | 399328.432 | 4053407.558 | 28 | 399461.692 | 4053116.765 | 39 | 399715.950 | 4052840.249 | | | |
| 18 | 399352.900 | 4053382.801 | 29 | 399481.277 | 4053110.850 | 40 | 399736.241 | 4052821.874 | | | |
| 19 | 399359.205 | 4053364.225 | 30 | 399512.942 | 4053097.070 | 41 | 399754.288 | 4052809.065 | | | |
| 20 | 399371.777 | 4053343.131 | 31 | 399532.789 | 4053085.537 | 42 | 399775.845 | 4052874.426 | | | |
| 21 | 399376.237 | 4053323.743 | 32 | 399557.319 | 4053066.940 | 43 | 399785.899 | 4052854.038 | | | |
| 22 | 399373.689 | 4053307.856 | 33 | 399607.185 | 4053066.092 | 44 | 399789.349 | 4052837.535 | | | |
| 23 | 399378.011 | 4053283.358 | 34 | 399639.251 | 4053041.702 | 45 | 399785.195 | 4052823.485 | | | |
| 24 | 399386.625 | 4053269.905 | 35 | 399653.895 | 4053016.534 | | | | | | |

| ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΤΑΡΑΙΑΣ | | | | | | | | | | | |
|---|------------|-------------|-----|------------|-------------|-----|------------|-------------|-----|---|---|
| A/A | X | Y | A/A | X | Y | A/A | X | Y | A/A | X | Y |
| 14' | 399304.728 | 4053467.803 | 25' | 399421.404 | 4053175.893 | 36' | 399876.232 | 4052887.480 | | | |
| 15' | 399306.086 | 4053450.091 | 26' | 399424.752 | 4053152.975 | 37' | 399897.159 | 4052865.948 | | | |
| 16' | 399323.598 | 4053418.276 | 27' | 399443.333 | 4053138.172 | 38' | 399706.285 | 4052860.491 | | | |
| 17' | 399333.132 | 4053417.028 | 28' | 399465.573 | 4053126.039 | 39' | 399722.393 | 4052847.905 | | | |
| 18' | 399361.630 | 4053388.194 | 29' | 399484.730 | 4053120.253 | 40' | 399743.588 | 4052828.729 | | | |
| 19' | 399368.335 | 4053368.138 | 30' | 399517.464 | 4053106.008 | 41' | 399761.713 | 4052805.797 | | | |
| 20' | 399381.171 | 4053346.902 | 31' | 399536.956 | 4053094.662 | 42' | 399786.662 | 4052879.797 | | | |
| 21' | 399386.420 | 4053324.085 | 32' | 399559.184 | 4053076.869 | 43' | 399795.603 | 4052856.489 | | | |
| 22' | 399383.829 | 4053307.595 | 33' | 399610.744 | 4053075.949 | 44' | 399789.653 | 4052837.115 | | | |
| 23' | 399387.689 | 4053286.002 | 34' | 399646.892 | 4053048.454 | 45' | 399794.785 | 4052820.650 | | | |
| 24' | 399396.327 | 4053262.948 | 35' | 399662.911 | 4053020.923 | | | | | | |

Y= 4052800 X= 399350

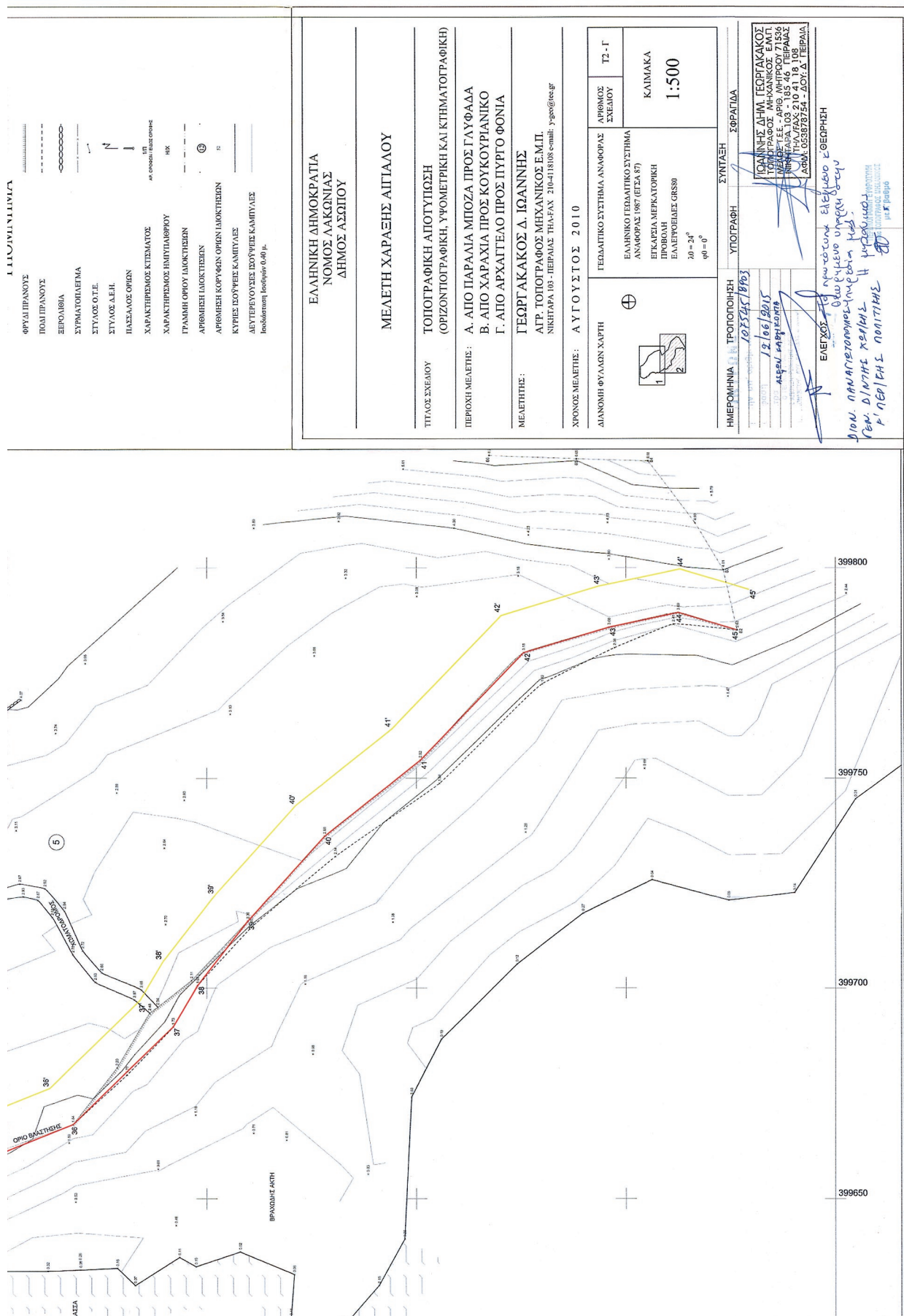
399600

399550

399500

399450

399400



ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004